

Dodatok č. 9
k zmluve o nájme nebytových priestorov
uzavretej dňa 30.6.2009 medzi zmluvnými stranami

Prenajímateľ:

Obchodné meno: Athena, s.r.o.
Sídlo: Grösslingová 53, 811 09 Bratislava
IČO: 36282651
V zastúpení: doc. Samuel Abrahám, PhD., konateľ
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Obchodné meno: Audiovizuálny fond
Sídlo: Grösslingová 53, 811 09 Bratislava
IČO: 42169330
V zastúpení: Mgr. art. Štefan Dlugolinský, predseda rady Audiovizuálneho fondu
(ďalej len „nájomca“)

1. Predmetom tejto dohody je ukončenie nájomnej zmluvy zo dňa 30.6.2009, medzi prenajímateľom a nájomcom.
2. Predmetom nájmu boli nebytové priestory nachádzajúce sa v Budovách prenajímateľa o celkovej výmere 174,06 m² (2. poschodie) a 53,48 m² (1. poschodie), spoločné priestory Budov ako aj Parcely v dohodnutom rozsahu a dva parkovacie boxy č. 6 a č. 7.
3. Nájomná zmluva bola uzatvorená na dobu neurčitú.
4. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že nájomná zmluva bude ukončená ku dňu 31.3.2026.
5. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že nájomca odovzdá priestory nájmu najneskôr do 01.02.2026.

6. Nájomca sa zaväzuje odovzdať nebytové priestory uvedené v bode 2. tohto dodatku v pôvodnom stave, ako mu boli odovzdané – s ohľadom na bežné opotrebenie. Prenajímateľ požaduje najmä farebné prevedenie stien odovzdať v pôvodnej bielej farbe.
7. Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch identických vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po podpise Dodatku jedno vyhotovenie, ktorého prevzatie každá zmluvná strana potvrdzuje podpisom Dodatku.
8. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami. Tento Dodatok nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky. Prenajímateľ súhlasí so zverejnením tohto Dodatku, ako aj úplného znenia zmluvy v akejkoľvek forme v celom rozsahu, a to aj po skončení trvania právneho vzťahu založeného touto zmluvou.

Bratislava

Bratislava

.....

.....

za Prenajímateľa

za Nájomcu

Samuel Abrahám, PhD.

Mgr. art. Štefan Dlugolinský